

Protokoll

der 20. Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem 30.08.2023, im Gemeindesitzungssaal.

Anwesend:

Bgm.	Richard Baldauf
Bgm.- Stv.	Bernhard Eberle
GR	Benedikt Hosp
GR	Christoph Wacker
GR	Marcel Versal
GR	Hermann Fasser
GR	Angelika Baumann
GR	Paul Kramer
GR	Thomas Weirather
GR - Ersatz	Andreas Berkold

Entschuldigt: GR Theresa Wulz

Schriftführer: Gemeindesekretärin Ramona Huter

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:32 Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
Genehmigung des Protokolls der 19. Sitzung am 05.07.2023.
2. Beratung und Beschlussfassung zum Ankauf der Gp.1416/15 (ehem. Thanellerlift)
3. Anfrage Winternutzung der Freiflächen im Gewerbegebiet
4. Beratung und Beschlussfassung zur Aufstockung des Gemeindebeitrages an den Tiroler Gemeindeverband
5. Verpachtung der Stierwies
- 5.1. Genehmigung des Aufhebungs- und Verzichtsvertrages des Fruchtgenussrechtes Gp. 1545 und Gp. 1549
6. Anträge, Anfragen und Allfälliges

Vertraulich:

8. Beratung und Beschlussfassung zur Anstellung einer Gemeindesekretärin
9. Beratung und Beschlussfassung zur Anstellung eines Finanzverwalters

Zu TOP 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
Genehmigung des Protokolls der 19. Sitzung am 05.07.2023.

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der 19. Sitzung vom 05.07.2023. Weiters stellt er den Antrag um Tagesordnungspunkt 7 sowie 8 unter Ausschluss der Öffentlichkeit zu behandeln.

Ebenso stellt der Bürgermeister den weiteren Antrag den Tagesordnungspunkt 5.1 „Genehmigung des Aufhebungs- und Verzichtsvertrages des Fruchtgenussrechtes Gp. 1545 und Gp. 1549“ aufzunehmen.

Der Gemeinderat stimmt den Anträgen einstimmig zu.

Zu TOP 2) Beratung und Beschlussfassung zum Ankauf der Gp.1416/15
(ehem.Thanellerlift)

Der Bürgermeister erklärt über die Besprechung mit DI Lintner bezüglich des Ankaufs der Gp 1416/15. Dort befindet sich noch die ehemalige Liftgarage, welche derzeit vermietet ist und dies soll auch vorerst so beibehalten werden.

Der derzeitige Eigentümer, die FA Schretter & Cie GmbH & Co KG möchte diese Grundstücksparzelle samt Gebäude verkaufen und durch vorhergehende Besprechungen wurde der Gemeinde Heiterwang ein Vorkaufsrecht eingeräumt.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig den Kauf der ehemaligen Liftgarage.

Zu TOP 3) Anfrage Winternutzung der Freiflächen im Gewerbegebiet

Wie bereits im vergangenen Winter möchten die Betreiber der YOKE GmbH auch heuer wieder teile des Gewerbegebietes zu den ausverhandelten Bedingungen nutzen. Diese soll von Anfang Dezember – ca. Anfang April erfolgen.

Dieser Vermietung stimmt der Gemeinderat einstimmig zu.

Weiters möchte die YOKE GmbH heuer 2 Schneekanonen sowie einen Kühlturm testen. Hierzu war die Anfrage, das Wasser aus dem Hydranten zu entnehmen.

Nach ausführlicher Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig dieses Ansuchen abzulehnen, da die Trinkwasserversorgung im Dorf oberste Priorität hat. Die Wasserentnahme soll somit aus dem Grundbach erfolgen.

Zu TOP 4) Beratung und Beschlussfassung zur Aufstockung des Gemeindebeitrages an den Tiroler Gemeindeverband

Der Bürgermeister erklärt dem Gemeinderat, dass jede Gemeinde pro Bürger € 1,35 an den Gemeindeverband bezahlt. Seit dem Jahr 2013 wurden diese Beiträge nicht mehr erhöht und seitens des Verbandes immer ein ausgeglichenes Budget erreicht.

Aufgrund der Insolvenz der GemNova werden nun jedoch Haftungen fällig. Um den Verband erhalten zu können und die Liquidität sicherzustellen, muss der Beitrag voraussichtlich für die nächsten 2 Jahre um € 2,- erhöht werden.

Der Gemeindeverband ist insbesondere für kleine Gemeinden eine sehr wichtige und hilfreiche Anlaufstelle, welche keine eigene Abteilung für etwaige Rechtsfragen haben.

Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung einstimmig zu.

Zu TOP 5) Verpachtung der Stierwies

Im Rahmen der Neuverpachtung der Stierwies berichtet der Bürgermeister über die Vorgehensweise der Ausschreibung sowie den Ablauf der erfolgten Angebotseröffnung. Bei der Stierwies handelt es sich um eine Gesamtfläche von 21.879 m²

Nach der Angebotseröffnung am 10.08.2023 hat der neue Pächter, Herr Reinhard Schonger den Zuschlag für die Stierwies mit einer Pachtdauer vom 01.10.2023 – 30.09.2032 erhalten. Hierzu wurde dem Gemeinderat der Entwurf des Pachtvertrages vorgelegt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den vorgelegten Pachtvertrag.

Zu TOP 5.1) Genehmigung des Aufhebungs- und Verzichtsvertrages des Fruchtgenussrechtes Gp. 1545 und Gp. 1549

Wie schon in vergangenen Gemeinderatssitzungen besprochen, erläutert der Bürgermeister den Gemeinderäten den nun vorliegenden Vertragsentwurfes der Diözese Innsbruck.

Nach neuerlicher Durchsicht und Kontrolle genehmigt der Gemeinderat den Vertragsentwurf einstimmig. Somit wird die Vertragserstellung in Auftrag gegeben.

Zu TOP 6) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Bgm. Baldauf R.:

- Rettungshubschrauber RK2 – Erstgespräche mit ARA-Flugrettung über möglichen Standort
- Grundtausch Gp 9/4 mit Gp. 1468
- Reparatur Holder
- Kanalbrückenspringer- Gefahrenpotential für alle Beteiligten
- Termin Projektvorstellung Agenda 21
- Alter Friedhof- zukünftige Entwicklung?
- EDV Ausrüstung Finanzverwaltung
- Holzvertrag Gp 355,356,357
- Festhaltungsvereinbarung 1299/2
- Smartmeter im Gemeindehaus
- Anfrage Sponsoring Seelauf
- Anfrage Spende Friedensglocke Telfs
- Beratung/ Beistand für Gemeindeverwaltung endet mit Insolvenz der GemNova am 31.8.2023

GR Wacker Ch.:

- Pflege der Grünfläche im Bereich alte Tankstelle

GR Kramer P.:

- Internet Gemeindehaus - Telenet
- Blumenschmuck Blumenbrunnen Unterdorf und ehemaliges Tourismusbüro
- Tesla Ladepark

GR Baumann A.:

- Schreiben bzgl. Raumordnungskonzept
- Schild im Bereich „Wegverwand“
- Loipengarage Gewerbegebiet
- Padelplatz
- Container und Pflege Fußballplatz

Fertigung:

Schriftführer:

Die Gemeinderatsmitglieder: