

Um die Interessen der Gemeinde zu wahren, wurde im Vorfeld ein Raumordnungsvertrag abgeschlossen. Im vorliegenden Bebauungsplan wurden die Vereinbarungen berücksichtigt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Doppelbeschluss über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes für die Gp. 1516 gemäß den Bestimmungen des Tiroler Raumordnungsgesetzes.

Zu TOP 3) Beschlussfassung über die Erlassung eines Bebauungsplanes im Bereich der Gp. 456/23 und 456/24.

DI Gladbach erläutert dem Gemeinderat die Details zur bestehenden Bauplatzsituation im Bereich der Grundparzellen 465/23 und 456/24 (Ennet der Ach). Hierbei handelt es sich um Bauplätze, welche aufgrund der momentanen Geländesituation schwer zu bebauen sind. Um eine für das Ortsbild sinnvolle Bebauung sicher zu stellen wurde unter anderem auch eine Höhenlage, die das gedachte Urgelände definiert festgelegt.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Doppelbeschluss über die Auflage und Erlassung eines Bebauungsplanes für die Grundparzellen 465/23 und 456/24 gemäß den Bestimmungen des Tiroler Raumordnungsgesetzes.

Zu TOP 4) Beratung über die weitere Vorgangsweise zur Fortschreibung des Raumordnungskonzeptes

Auf Grundlage der vorherigen Beratung des Raumordnungsausschusses wurde nun festgelegt, dass die im Jahr 2022 eingelangten Anfragen der Bürger entsprechend bearbeitet werden.

Nach Beratung der Vorgangsweisen über die vorliegenden Ansuchen, werden nun alle schriftlich beantwortet. In Klärungsfällen werden Rückfragen gestellt. Nach Einlangen der Antworten werden die weiterführenden Schritte eingeleitet und schlußendlich in das Konzept eingearbeitet.

Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgangsweise einstimmig zu.

Zu TOP 5) Vergabe eines Auftrags zur Erstellung eines Geländemodelles des Bereiches Gp. 202

Im Rahmen der Agenda 21 wird für die Erstellung eines Vorentwurfs ein Modell für die Präsentation benötigt. Dieses Modell wird allen Bewerbern zur Verfügung gestellt.

Die Ausführung in 1 mm Höhenschichtlinien und Maßstab 1:500 wird an die Firma Helmut Kern in Weißenbach übergeben.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Auftrag an die Firma Helmut Kern zu übergeben.

Zu TOP 6) Genehmigung des Kaufvertrages zum Ankauf der Gp. 456/23

Wie bereits am bei der Gemeinderatssitzung am 15.02.2023 beschlossen, liegt nun der Kaufvertrag über die Gp. 456/23 vor.

Nach neuerlicher Durchsicht und Kontrolle genehmigt der Gemeinderat den Vertrag einstimmig.

Zu TOP 7) Erneuerung der EDV- Ausrüstung im Gemeindebauhof

Der Bürgermeister erklärt, dass die derzeitige EDV-Ausrüstung im Gemeindebauhofs nicht mehr den Ansprüchen der heutigen Zeit entspricht (fehlender HDMI Anschluss, etc.) Daher ist eine Erneuerung der Ausrüstung notwendig, um effizient und digital zu arbeiten.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die EDV-Anlage des Gemeindebauhofs zu erneuern.

Zu Top 8) Anfrage um Kauf eines Grundstückes im Gewerbegebiet

Der Bürgermeister erklärt anhand der Skizze der Interessenten das geplante Bauvorhaben im Gewerbegebiet (Gp. 1545). Diese planen: Lagergaragen (Storage), Tagesstellplätze für Campingwagen sowie LKW-Abstellplätze und ein Material Lagerplatz für die Firmen der Interessenten, mit einer Gesamtfläche von 4984 m².

Nach ausführlicher Beratung und Diskussion kommt der Gemeinderat zum Entschluss, dass es für das das Gewerbegebiet besser ist, das Gewerbegebiet mit Betrieben zu besiedeln, welche Arbeitsplätze schaffen und Lagerplätze nicht vorrangig zu forcieren.

Der Gemeinderat lehnt einstimmig den Verkauf des Grundstückes zur Nutzung als Lager – und Abstellplätze ab.

Zu TOP 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges

Bgm. Baldauf R.:

- Endgültige Schließung Bäckerei Knittel (Brotladen) mit 19.08.23
- Termin Agenda Workshop 02.08.2023
- Aufstockung des Mitgliedsbeitrages beim Tiroler Gemeindeverband
- Hoher Frauentag, GR bitte um vollzähliges Erscheinen in der Kirche
- Stand WLAN Gemeindeamt/Sitzungszimmer
- Stand Notstromeinspeisung Hochbehälter
- Alm – Erlebnis Almkopf
- Neuverpachtung Stierwies – weitere Vorgehensweise
- Stellenausschreibungen Gemeindeamt
- Erneuerung Toilette Hirtenhütte

GR Pahle M.:

- Übermittlung Mails mit GeOrg führten zur Verwirrung
- Interne Protokollführung

GR Kramer P.:

- Rundschreiben Neugestaltung Briefverkehr, digitales Amt und Gem2Go App
- JHV der Vereine sollte ein Vertretet der Gemeinde (Gemeinderat) anwesend sein

GR Baumann A.:

- Weg entlang des Grundbachs freischneiden

Fertigung:

Schriftführer:

Die Gemeinderatsmitglieder: