

Protokoll

der 34. Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem 29. 7. 2020, im Gemeindesaal.

Anwesend:

Bgm.	Reichl Beate
Bgm.-Stv.	Baldauf Richard
GR	Wulz Theresa
GR	Eberle Bernhard
GR	Eberle Wolfgang
GR	Versal Stefan
GR	Kerber Karl
GR	Fasser Hermann
GR	Kramer Christoph
GR-Ersatz	Weirather Simon

Entschuldigt:

GR	Entstrasser Ramona
GR	Blüml Michael

Schriftführer: Gemeindesekr. Martin Weirather

Beginn: 20.00 Uhr
Ende: 22.05 Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
Genehmigung des Protokolls der 33. Sitzung am 24. 6. 2020.
2. Neuverpachtung der Hochalm.
3. Bericht über die Schadholzaufbereitung im Gemeindewald.
4. Genehmigung des Geschäftsführervertrages für die ARGE Radwanderweg
Zwischentoren.
5. Anfragen, Anträge und Allfälliges.

Zu TOP 1) Die Bürgermeisterin begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Gemeinderat genehmigt das Protokoll der 33. Sitzung vom 24. 6. 2020. Auf Antrag der Bürgermeisterin beschließt der Gemeinderat die Tagesordnung um den Punkt 5) „Auftragserteilung EWR Trafostation für das Gewerbegebiet“ zu erweitern.

Zu TOP 2) Die Bürgermeisterin berichtet dem Gemeinderat, dass das Interesse an der Hochalmverpachtung sehr gering war und nur zwei Angebote eingelangt sind:

Gabriele Begej, 6600 Reutte	Jahrespacht	€ 40.000,00
██████████, Bichlbach	Jahrespacht	€ 40.000,00

Frau Begej ist die Lebensgefährtin des bisherigen Pächters, Ludwig Kerber, und daher den Mitgliedern des Gemeinderates bekannt. Herr [REDACTED] hat sich in einem Begleitschreiben vorgestellt, welches dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht wurde.

Frau Begej hat in einem Begleitschreiben zum Angebot einige Bedingungen für eine Pachtübernahme gestellt, so wird sie keine Haftung für den Winterweg übernehmen, die Bankgarantie soll nur die Höhe einer Halbjahrespacht ausmachen und für die landwirtschaftlichen Aspekte (Punkt 7 des Pachtvertragsentwurfes) soll Herr Eberle Wolfgang verpflichtend mitarbeiten. In der nun folgenden Diskussion kommt man zum Schluss, dass die Weghaftung für den Winterweg immer den trifft, der den Weg im Winter räumt. Nachdem dies nicht die Gemeinde Heiterwang durchführt, kann dieser Punkt vom Vertrag herausgehalten werden. Auch die Bankgarantie kann geringer ausfallen (€ 25.000,00), allerdings muss vertraglich gesichert sein, dass dann auch halbjährlich das Pachtverhältnis bei Zahlungsverzug gekündigt werden kann. In Bezug auf die Mitarbeit von Wolfgang Eberle bei der landwirtschaftlichen Tätigkeit, erklärt GR Eberle W., dass dies in den letzten Jahren klaglos funktionierte und er sich eine Fortführung in dieser Form vorstellen kann.

Nachdem beide vorliegenden Pachtangebote gleich hoch sind, sind die Mitglieder des Gemeinderates eher dafür, die Hochalm an Frau Begej zu verpachten, weil die Verpachtung in den letzten 15 Jahren mit relativ wenig Schwierigkeiten erfolgt ist. Sollte Frau Begej mit der Höhe der Bankgarantie einverstanden sein, dann soll umgehend ein Umlaufbeschluss per E-Mail durch die GR-Mitglieder erfolgen. Der Formalbeschluss darüber wird in der nächsten GR-Sitzung nachgeholt.

Zu TOP 3) Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Bürgermeisterin den Gemeindevorstandsausschussleiter Rainer Pahle, der dem Gemeinderat das Ausmaß der erfolgten Windbruchschäden im Gemeindevorstand näher erläutern wird. GWA Pahle informiert den Gemeinderat im Zuge einer Bildschirmpräsentation ausführlich über die betroffenen Waldörtlichkeiten, die Holzmenge (Brenn- sowie Nutzholz), die Bringungskosten sowie die Verkaufserlöse. Weiters zeigt er auch die zu erwartenden Auswirkungen auf den Hiebsatz auf.

Zu TOP 4) Die Bürgermeisterin erinnert die Mitglieder des Gemeinderates daran, dass in der Sitzung am 13. 5. 2020 der von der ARGE Radweg vorgelegte Geschäftsführervertrag nicht genehmigt wurde. Nunmehr hat es einige Informationen über diese Tätigkeit gegeben, der bereits angestellte Geschäftsführer hat sich bei der Bürgermeisterin vorgestellt und detaillierte Auskünfte erteilt. Bgm.-Stv. Baldauf R. berichtet in diesem Zusammenhang von der erfolgten Sitzung dieses Gremiums. Nach kurzer Beratung stimmt der Gemeinderat dem vorliegenden Geschäftsführervertrag der ARGE Radwanderweg Zwischentoren mit 7 Stimmen bei 3 Stimmenthaltungen zu.

Zu TOP 5) Die Bürgermeisterin bringt dem Gemeinderat das Angebot des Elektrizitätswerks Reutte über den Stromanschluss für den Recyclinghof zur Kenntnis. Nachdem das geplante Gewerbegebiet noch nicht mit Strom erschlossen ist und der Anschluss für den Recyclinghof der erste beim EWR eingelangte Antrag ist, müsste die Gemeinde eine Vorfinanzierung dieser Stromerschließung übernehmen. Dies wäre eine Kostenbelastung in Höhe von € 190.000,00 zuzüglich Umsatzsteuer, die jedoch an die Gemeinde zurückbezahlt wird, wenn innerhalb von 10 Jahren noch mindestens zwei Anschlusswerber dazukommen würden. Nachdem abzusehen ist, dass dies der Fall sein wird, könnte sich die Bürgermeisterin eine diesbezügliche Kostenübernahme durch die Gemeinde vorstellen. Sollte die Zustimmung gleich erfolgen, dann könnte bereits Ende Oktober d.J. diese Trafostation fertig werden. Allerdings müssten umgehend die Planungen und Vorbereitungen für die Wegerschließung des Gewerbegebietes erfolgen, damit die Leitungsverlegungen koordiniert werden können. Im Zusammenhang mit dem Fruchtgenussrecht der Pfarre an den Gewerbegrundstücken würde Bgm.-Stv. Baldauf R. prüfen lassen, ob nicht für diesen Erschließungsaufwand eine Beteiligung der Pfarre

auf Grund dieses Rechtes eingefordert werden könnte. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, beim Elektrizitätswerk Reutte die Stromerschließung des Gewerbegebietes sowie des Recyclinghofes zum Preis von € 193.807,16 zuzügl. Umsatzsteuer zu beantragen, wobei bei diesen Kosten ein Betrag in Höhe von € 190.000,00 als Vorfinanzierung durch die Gemeinde anzusehen ist.

Zu TOP 6) Anfragen, Anträge und Allfälliges:

Bgm. Reichl B.: Anfrage Gewerbegebiet (Filmstudio und Schießstand)
Kleidercontainer für den Recyclinghof
Alte Schule – Lagermöglichkeiten für Pfarre (Hl. Grab)
Straßensperre für zwei Wochen im Unterdorf

GR Kerber K.: Mäharbeiten im Bereich Gemeindestraße - alte B 179
Recyclinghof - Grasschnittablagerung durch Bauern
Schotterplatz beim See (Viehweide)
Ruhebänke im Bereich Heiterwang See desolat

Bgm.-Stv. Baldauf R.: Umsetzung Infrastrukturerhebung Frickonsult (Vereine)
Bericht ARGE Glasfaser-Sitzung LWL
Bericht Planungsverbandssitzung – VVT Regionsbus
Neuausschreibung Ausserfernbahn
Grenzpunkt wiederherstellung nach Kanalarbeiten
Förderungsmöglichkeiten bei Altbausanierung

GR Wulz Th.: Parkplatz Wegverwand – kostenlose Parkmöglichkeit?

GR Eberle W.: Verkehr beim Recyclinghof (Verkehrsüberwachung)
Weg Alpbachtal – Schipiste Hochalm (TVB)

Fertigung:

Die Gemeinderatsmitglieder:

Der Schriftführer: