

Protokoll

der 9. Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, dem 23. März 2011, im Gemeindegemeinschaftssaal.

<u>Anwesend:</u>	Bgm.	Reichl Beate
	Bgm.-Stv.	Kramer Christoph
	GR	Baldauf Richard
	GR	Versal Stefan
	GR	Selb Bernhard
	GR	Pallhuber Edith
	GR	Wacker Martin
	GR	Fasser Hermann
	GR	Berktoold Tobias
	GR	Frick Christian
	GR	Eberle Wolfgang (ab 19.55 Uhr)

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 21.05 Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit;
Genehmigung des Protokolls der 8. Sitzung am 9. 2. 2011.
2. Beschlussfassung der Haushaltsüberschreitungen 2010.
3. Genehmigung der Jahresrechnung 2010.
4. Verkauf der Gp. 456/16 an Sandra Scholz (Baugebiet Gschwend).
5. Ansuchen um Teilnachlass der Kanalbenützungsgebühr auf Grund eines Rohrbruches.
6. Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich der Gp. 800 - Abschluss einer privatrechtlichen Vereinbarung mit Paul Feineler (Grundabtretung für Zufahrtsweg).
7. Anfragen, Anträge und Allfälliges.

Zu TOP 1) Die Bürgermeisterin begrüßt die anwesenden Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Nachdem das Protokoll der 8. Sitzung jedem Gemeinderatsmitglied bereits mit der Einladung zugeht, wird auf die Verlesung verzichtet. Der Gemeinderat genehmigt einstimmig das Protokoll der 8. Sitzung. Auf Grund des Dringlichkeitsantrages der Bürgermeisterin wird die Tagesordnung um den Punkt 7. "Genehmigung der Vermessungsurkunde Dipl.-Ing. Sollereider vom 10.11.2010, GZl. 2432/10" erweitert.

Zu TOP 2) Zur Beschlussfassung der Haushaltsüberschreitungen des Jahres 2010 erläutert der Kassenverwalter anhand einer Präsentation mittels Beamer die entstandenen Haushaltsüberschreitungen des abgelaufenen Rechnungsjahres. Nach kurzer Beratung genehmigt der Gemeinderat einstimmig die Haushaltsüberschreitungen des Jahres 2010.

Zu TOP 3) Der Kassenverwalter bringt dem Gemeinderat anhand einer PowerPoint-Präsentation den Kassenbestand zum 31.12.2010, die Summen des ordentlichen Haushaltes, das Rechnungsergebnis sowie den Schuldenstand und Verschuldungsgrad zur Kenntnis. Nach kurzer Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig unter Vorsitz von Bgm-Stv. Christoph Kramer bei Abwesenheit der Bürgermeisterin die Jahresrechnung 2010 mit folgenden Summen:

	Einnahmen €	Ausgaben €	Ergebnis
Ordentlicher Haushalt	1.318.357,09	1.125.687,50	192.669,59
Außerordentl. Haushalt	0,00	0,00	0,00
Summen	1.318.357,09	1.125.687,50	192.669,59

Kassenbestand zum 31.12.2010: € 189.642,12

Abschliessend erklärt Bgm.-Stv. Kramer Chr. dass an diesem erfreulichen Rechnungsergebnis auch der Gemeinderat der Vorperiode unter Bgm. Fröhlich maßgeblichen Anteil hat. Er bedankt sich beim Gemeinderat für das einstimmige Ergebnis und übergibt den Vorsitz wieder an die Bürgermeisterin.

Zu TOP 4) Zum geplanten Verkauf der Gp. 456/16 an Sandra Scholz bedankt sich die Bürgermeisterin für die Beteiligung seitens der Gemeinderäte am Umlaufbeschluss der mittels E-Mail durchgeführt wurde. Dadurch konnte Sandra Scholz schon einen Rechtsanwalt mit der Erstellung des Kaufvertrages beauftragen und entsprechende Planungen beginnen. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Grundparzelle 456/16 zu den selben Bedingungen wie an frühere Bauwerber an Frau Sandra Scholz, Heiterwang, zu verkaufen. Der Verkaufspreis beträgt € 33,67 je m², ausserdem sind anteilige Kosten für die Vermessung zu leisten, ebenso sind die von der Gemeinde vorfinanzierten Kosten der Vorsprengarbeiten sowie Stromanschluss zu ersetzen. Der Bauausschuss soll klären, ob notwendige Vorsprengarbeiten an der Nachbarparzelle 456/17 durchgeführt werden sollten.

Zu TOP 5) Die Bürgermeisterin informiert den Gemeinderat, dass bei Özcan Selami, Unterdorf 11, durch einen Wasserrohrbruch ein hoher Wasserverbrauch entstanden ist (475 m³), der für diese Familie eine große finanzielle Belastung darstellt. In vergleichbaren früheren Fällen wurden vom Gemeinderat folgende Voraussetzungen festgelegt, die einen Teilnachlaß der Kanalbenützungsgebühr möglich machen:

- es muß sich um ein nachgewiesenes techn. Gebrechen handeln (Rohrbruch etc.)
- der Wasserverlust muß unbemerkt erfolgt sein (z.B. im unbenützten Keller oder Stall)
- es muß ein sozialer Härtefall vorliegen
- es muß jeder einzelne Fall im Gemeinderat behandelt und entschieden werden

Bei Zutreffen dieser Punkte hat der Gemeinderat die Kanalbenützungsgebühr in Höhe vom doppelten Vorjahresverbrauch eingehoben, der Rest der Kanalbenützungsgebühr wurde nachgelassen, die Wasserbenützungsgebühr muß in voller Höhe bezahlt werden. Da der durch-

schnittliche Wasserverbrauch der Fam. Özcan unter den Mindestsätzen für die Kanalbenützungsgebühr (18 m³ je Person/Jahr) liegt, wird eine Kanalbenützungsgebühr in Höhe des doppelten Wertes der Mindestgebühr (180 m³) verlangt. Es werden somit 295 m³ Wasserverbrauch für die Kanalbenützungsgebühr gutgeschrieben (einstimmig).

Zu TOP 6) Die Bürgermeisterin erinnert den Gemeinderat daran, dass beim Umwidmungsbeschuß bei Paul Feineler noch eine privatrechtliche Vereinbarung abzuschließen ist. Diese wurde den Mitgliedern des Gemeinderates bereits in Kopie vorgelegt. Nach kurzer Beratung genehmigt der Gemeinderat einstimmig die vorliegende privatrechtliche Vereinbarung mit Paul Feineler, die eine Grundabtretung von Feineler an die Gemeinde im Fall einer positiven Umwidmung der Gp. 800 regelt.

In diesem Zusammenhang weist GR Fasser H. daraufhin, dass die Straßenkurve unterhalb von Feineler Richtung Klotz Arnold mit LKW schwer befahrbar sei und dies auch einmal geregelt werden sollte.

Zu TOP 7) Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die vorliegende Vermessungsurkunde des Dipl.-Ing. Sollereider vom 10.11.2010, GZl. 2432/10.

Zu TOP 8) Anfragen, Anträge und Allfälliges:

- Bgm. Reichl B.: Brandschutztür für den Dachboden im Mehrzweckhaus
 Beleuchtungs-Check - Termin am nächsten Dienstag
 Begehung Hochwasserschutzdamm für Wannebach am 25.3.2011
 Schwendarbeiten im Bereich Wasenmöser
 Abwasserverband Vils – Bericht von heutiger Sitzung
 Termin für Holzlageraussschuss-Sitzung am 1. April, 17.00 Uhr
 Verkehrsspiegel Abfahrt Heiterwang Nord wird demnächst erstellt
 Zaun im Bereich Achfeld – Wirtschaftsweg
 Berichtigung Holzbezüge (Kudlacek und Holzteil Gerber Mina)
 Barablöse für Rechtholz – insgesamt € 6.111,37 im Jahr 2011
 Stegmann Toni - Kündigung per 30.6.2011 (Beratung nächste Sitzung)
 Überarbeitung der Müllabfuhrordnung (Umweltausschuss)
- GR Berktold T.: Antrag 1 Gratis-Müllmarke für Kinder unter 3 Jahre je Jahr
 GR einhellig dafür
- GR Versal St.: Kritik an der Information der Bürger durch GR Fasser vor der Sitzung
 durch Übermittlung von versch. nicht öffentlicher Unterlagen
- GR Pallhuber E.: öffentliche Grillplätze im Bereich der Zwirche machen?
- GR Fasser H.: Antrag – Mehrwohnungsbau für Familien mit Kindern auf Tagesordnung
- GR Baldauf R.: Regenwasserproblem bei Baumann Herbert klären

- GR Frick Ch.: Begleitweg Umfahrung in Richtung Bichlbach - Sackgasse
- GR Pallhuber E.: Homepage der Gemeinde – Mitdarstellung des Tourismusverbandes
- GR Frick Ch.: Rückbaumaßnahmen ehem. B 179 – Stand der Verhandlungen

Fertigung:

Der Schriftführer:

Die Gemeinderatsmitglieder: